

ATA DA REUNIÃO	
Data da Reunião: 31.10.2024	
Hora início: 09h05min	Hora fim: 09h18min
Local: Plataforma <i>Microsoft Teams</i> (on-line)	
Município: Nova Veneza	
Assuntos: Atendimento ao Município – Alinhamento sobre Processo de Revisão do Plano Diretor	
Entidades: CINCATARINA e Comissão de Revisão do Plano Diretor de Nova Veneza	



PARTICIPANTES	
Nome	Entidade
Carlos Luciano S.	Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo de Nova Veneza
Felipe N. F.	Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo de Nova Veneza
Ana Letícia S. G.	CINCATARINA
Guilherme M.	CINCATARINA

Dados Pessoais não citados em respeito aos preceitos da Lei Federal nº 13.709/2018 (LGPD).

Notas da Reunião
<p>Aos trinta e um dias do mês de outubro de dois mil e vinte e quatro, de forma <i>on-line</i>, através da plataforma <i>Microsoft Teams</i>, realizou-se o atendimento ao Município para tratar do alinhamento sobre o processo de revisão do Plano Diretor. Iniciada às nove horas e cinco minutos, envolveu a Municipalidade e membros da Equipe Técnica do Consórcio Interfederativo Santa Catarina – CINCATARINA. A senhora Ana Letícia S. G. iniciou a reunião e questionou o senhor Felipe N. F. se haveria outro participante na reunião. O senhor Felipe N. F. respondeu que além dele, somente o senhor Carlos Luciano S. participaria. Comentou que a empresa Alto Uruguai Engenharia e Planejamento de Cidades havia elaborado um Plano de Mobilidade Urbana para a Municipalidade. Disse que esse havia sido encaminhado à Câmara de Vereadores e foi rejeitado por motivações políticas. Comentou que em casos que a matéria é rejeitada no Poder Legislativo, essa só poderia ir à votação no ano seguinte, e que dessa forma, não seria possível a aprovação do Plano Diretor no ano de dois mil e vinte e quatro. Disse que agendaria para segunda-feira, dia quatro de novembro de dois mil e vinte e quatro às dezenove horas, reunião para que a Equipe Técnica do CINCATARINA explicasse acerca do processo de revisão do Plano Diretor, e que convidaria a equipe da Alto Uruguai Engenharia e Planejamento de Cidades para que essa explicasse acerca do Plano de Mobilidade Urbana. Afirmou que convidaria também o departamento jurídico da Municipalidade para que esse explicasse acerca da impossibilidade de aprovação da revisão do Plano Diretor na Câmara Municipal, devido à questão do Plano de Mobilidade Urbana. A senhora Ana Letícia S. G. disse que o encaminhamento para a Câmara Municipal não seria possível, pois não haveria tempo hábil durante o ano de dois mil e vinte e quatro de qualquer forma, devido a pendências no processo de revisão do Plano Diretor. Mencionou como pendências internas da Municipalidade a aprovação de um perímetro urbano, a aprovação das minutas no Conselho, a realização de audiências públicas e a atualização do Decreto Municipal que estabelecia a Comissão. Esclareceu sobre a possibilidade da equipe técnica do CINCATARINA participar da reunião caso tenham horário disponível, mas evidenciou que por parte dos técnicos não havia materiais a serem produzidos. Questionou ao senhor Felipe N. F. como estaria a agenda de trabalho interno da Municipalidade. Disse que visto que a Procuradoria Geral do Município entendeu a questão do perímetro de Nossa Senhora de Lourdes como ampliação, seria necessária realização de audiência pública e reforçou a necessidade de trabalho interno da Comissão e do Conselho. Explicou que após a aprovação do perímetro urbano de Nossa Senhora de Lourdes, os técnicos do CINCATARINA ainda deveriam atualizar os cartogramas das minutas do Plano Diretor e da Lei de Uso e Ocupação do Solo e encaminhar para a aprovação da Comissão. Citou que após a aprovação da Comissão as minutas deveriam ser encaminhadas para a aprovação do Conselho Municipal e, após a aprovação, serem apresentadas em audiência pública. Pontuou sobre a necessidade da atualização do Decreto que nomeia a Comissão de Revisão do Plano Diretor. O senhor Felipe N. F. disse que faria a atualização do Decreto que nomeia a Comissão de Revisão do Plano Diretor e o senhor Carlos Luciano S. faria o agendamento da audiência pública do perímetro urbano de Nossa Senhora de Lourdes. A senhora Ana Letícia S. G. questionou se o senhor Felipe N. F. voltaria à Secretaria Municipal de Planejamento e Urbanismo de Nova Veneza. O senhor Felipe N. F. disse que sim. A senhora Ana Letícia S. G. questionou o senhor Felipe N. F. se esse continuaria como presidente da Comissão. O senhor Felipe N. F. respondeu que não. O senhor Carlos Luciano S. questionou a Equipe Técnica se essa poderia encaminhar à Comissão a lista de pendências no processo de revisão do Plano Diretor. O senhor Guilherme M. comentou que o senhor Ricardo B., que se apresentou como Secretário de Planejamento, havia ligado para o CINCATARINA para tratar de questões relacionadas ao financeiro. O senhor Felipe N. F. comentou que verificaria acerca da situação e a resolveria. Comentou que o senhor Carlos Luciano S. resolveria acerca do Decreto que estabelecia a Comissão e faria o agendamento da audiência pública referente ao perímetro urbano de Nossa Senhora de Lourdes. O senhor Guilherme M. solicitou que fosse verificada a atividade ou não do Conselho, e que, caso inativo, fossem atualizados os membros desse. A senhora Ana Letícia S. G. fez apelo para que as minutas referentes ao Plano Diretor fossem aprovadas pela Comissão ainda</p>

no ano de dois mil e vinte e quatro para que fosse agilizado o processo de revisão. O senhor Carlos Luciano S. afirmou que a última minuta para análise da Comissão seria a de Parcelamento do Solo e que essa seria discutida em reunião interna. O senhor Felipe N. F. afirmou que não realizaria reunião com a Equipe Técnica do CINCATARINA e a Alto Uruguai por não ver mais necessidade. Não houve mais considerações e a reunião foi encerrada às nove horas e dezoito minutos.

Próximos passos do CINCATARINA:

1. Enviar para a Municipalidade lista de pendências no processo de revisão do Plano Diretor.

Próximos passos da Municipalidade:

1. Publicar o edital de convocação da audiência pública do perímetro urbano de Nossa Senhora de Lourdes no Diário Oficial dos Municípios.
2. Atualizar o Decreto da Comissão de Revisão do Plano Diretor.
3. Verificar sobre atividade ou inatividade do Conselho.
4. Analisar a minuta de lei do Parcelamento do Solo.